



## Inmobiliaria Martín

C/ Galicia, 19  
Fuenlabrada

phone: 660550320  
phone 2: 912627788  
e-mail: isabelino.m@hotmail.com

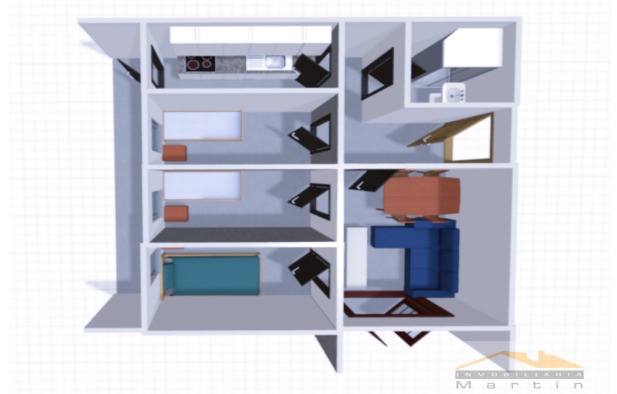
reference: 72-V-28921-L

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 124.000 €

condition: reformed



address:

Nº: Bfloor: 2

town: Leganés

province: Madrid

postal code: 28912

zone: ZARZAQUEMADA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>	168.6	31.9
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

sqm built: 75  
living area: 0  
plot sq.meters: 0  
sqm terrace: 5  
bedrooms: 3  
bathrooms: 1  
toilets: 0  
cupboards: 0

elevator: no  
swimming pool: no  
garages: 0  
terraces: 0  
storage room: no  
garden: no  
courtyard: no  
furnished: no

floor: parquet  
air conditioner:  
hot water: colective  
fuel:  
orientation: southeast  
antiquity:  
outward/inward: outward  
community fees/month: 50

---

**description:**

¡INMOBILIARIA MARTIN, ¡VENDE PISO REFORMADO, LEGANES II CENTRO!

Piso de 75m2 ¡MUY CERCA DE RENFE Y METRO SUR ! distribuido del siguiente:

Hall recibidor, SALÓN COMEDOR con acceso a una magnífica TERRAZA ABIERTA de 5 m2, COCINA AMUEBLADA Y EQUIPADA CON SALIDA A TERRAZA, electrodomésticos, 3 DORMITORIOS, un cuarto de baño con plato de ducha.

La vivienda cuenta con los siguientes acabados como carpintería interior de SAPELLY, suelos de PARQUET ventanas de aluminio, puerta principal BLINDADA.

CUOTA DE COMUNIDAD DE PROPIETARIOS 50 €

DOS TERRAZAS.

El municipio cuenta con todos los servicios necesarios a sus alrededores como GUARDERÍAS, colegios, institutos, UNIVERSIDAD, centro de salud, HOSPITAL, farmacias, supermercados, biblioteca municipal, muy próximo a estación de METROSUR y RENFE , paradas de autobuses, muy buena comunicación con carreteras de acceso y salida del municipio.

¡APROVECHE LA OPORTUNIDAD!

Gestionamos su compra de vivienda y su financiación, le ofreceremos un abanico de posibilidades de financiación de entre las cuales podrá elegir la que mejor se adapte a sus necesidades. No tendrá que preocuparse de nada, nos encargamos de toda la tramitación.

SOLICITE INFORMACIÓN SIN COMPROMISO.

Llámenos al 660550320, Martin Garrido

También podemos atenderle presencialmente en nuestras oficinas:

---