



## Inmobiliaria Martín

C/ Galicia, 19  
Fuenlabrada

phone: 660550320  
phone 2: 912627788  
e-mail: isabelino.m@hotmail.com

**reference:** 58-V-28909-SAG

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 69.000 €

**condition:** resale



**address:** CINES

**Nº: Afloor:** 2

**town:** Alameda de la Sagra

**province:** Toledo

**postal code:** 45240

**zone:** CENTRO



**sqm built:** 75  
**living area:** 64  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 2  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 2

**lift:** yes  
**pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 0  
**storage room:** yes  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** scaffold  
**air conditioner:**  
**hot water:** individual  
**fuel:**  
**orientation:** southeast  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 45

---

**description:**

¡INMOBILIARIA MARTIN.VENDE ESTUPENDO PISO SEMI-NUevo, ZONA CENTRO DEL MUNICIPIOS, DE ALAMEDA DE LA SAGRA (TOLEDO!

Piso de 75m2 TOTALMENTE EXTERIOR EN URBANIZACIÓN PRIVADA CON ZONAS COMUNES, AMPLIOS JARDINES, ZONA INFANTIL Y PISCINA.

La vivienda se encuentra A 15 KM DE LA LOCALIDAD DE ILLESCAS, MUNICIPIO QUE DISPONE DE TREN DE CERCANIAS MADRID- ATOCHA. Y UN NUCLEO IMPORTANTE PARA EMPRESAS: AMAZON, TOYOTA, PLATAFORMA CENTRAL DE IBERUM ETC.

Muy cerca de colegios, institutos, supermercados, además el pueblo mantiene muy buenas comunicaciones por carretera con Madrid.

La vivienda está distribuida:

EN AMPLIO SALON, COCINA AMERICANA, AMUEBLADA equipada con horno, vitrocerámica y campana, 2 amplios DORMITORIOS todos ellos con capacidad para poder incorporar camas matrimoniales, 2 CUARTOS DE BAÑO AMPLIOS, uno con plato de ducha y el otro con bañera.

La vivienda cuenta con excelentes acabados como suelos de tarima, DOS ARMARIOS EMPOTRADOS, carpintería interior en roble,, CALEFACCIÓN INDIVIDUAL, carpintería exterior con ventanas en aluminio ABATIBLES, CLIMALIT, puerta exterior blindada.

PLAZA DE GARAJE INCLUIDA.

TRASTERO.

La finca dispone de ascensor.

La vivienda se encuentra en LA MEJOR ZONA DEL MUNICIPIO, cuenta con todos los servicios necesarios a sus alrededores SUPERMERCADOS, zonas de ocio restauración, COLEGIOS, paradas de autobuses, buena comunicación.

¡APROVECHE LA OPORTUNIDAD!

Gestionamos su compra de vivienda y su financiación, le ofreceremos un abanico de posibilidades de financiación de entre las cuales podrá elegir la que mejor se adapte a sus necesidades. No tendrá que preocuparse de nada, nos encargamos de toda la tramitación.

SOLICITE INFORMACIÓN SIN COMPROMISO.

Llámenos al 660550320, Martin Garrido

También podemos atenderle presencialmente en nuestras oficinas:

---