

**Reference:** 166-V-1113-CU  
**Property type:** Chalet  
**Sale/rent:** For sale  
**Price:** **270.000 €**  
**Condition:** Reformed



**Town:** Cubas de la Sagra  
**Province:** Madrid  
**Postal code:** 28978  
**Zone:** Cubas de la Sagra



<b>Sqm built:</b> 154	<b>Floor:</b> stoneware	<b>Plot sq.meters:</b> 250
<b>Garages:</b> 1	<b>Bedrooms:</b> 3	<b>Orientation:</b> southeast
<b>Bathrooms:</b> 2	<b>Toilets:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward
<b>Cupboards:</b> 3		

---

**Description:**

! VENTA DE CHALET- UNIFAMILIAR, LA VIVIENDA SE ENCUENTRA EN EL MUNICIPIO DE CUBAS DE LA SAGRA (MADRID)

VIVIENDA DE 154 m2 CUNSTRUIDOS EN PARCELA DE 250 M2, DISTRIBUIDA EN 2 ALTURAS:

PLANTA BAJA- CALLE: cuenta con hall distribuidor donde encontramos escaleras de acceso a planta primera, baño, cocina amplia, salón-comedor con acceso a patio trasero.

PLANTA PRIMERA: pasillo distribuidor, 3 dormitorios todos con armario empotrado dormitorio, 2 baños completo.

La vivienda cuenta con acabados de primeras calidades como suelos de gres, ventanas de aluminio, crimalit, color blanco, pintura lisa, carpintería interior de roble, puerta exterior acorazada de seguridad.

Situado en una de las mejor zonas del municipio, cuenta con todos los servicios próximos a la vivienda como supermercados, farmacias, parques infantiles, cuenta con una escuela infantil (una pública) y dos colegios públicos de educación infantil y primaria bilingüe, además de un instituto de secundaria también bilingüe, el IES Sor Juana de la Cruz 4 y zona deportiva, parada de autobús, buena comunicación, con carreteras de acceso y salida del municipio.

Autovía A-42 desde Madrid salidas 24, 26, 30. Desde Toledo salida 30.

Carretera M-404, provenientes de Serranillos del Valle, Batres, El Álamo, Batres, Navalcarnero y A-5 por el oeste y por el este Griñón, Torrejón de la Calzada, Torrejón de Velasco, Chinchón y las autovías A-3 y A-4.

Desde la M-417, proveniente de la M-404 y Griñón por el oeste, y desde el sureste A-42 y Casarrubuelos.

Transporte público mediante autobús interurbano:

460 Madrid (Plaza Eliptica) Parla-Batres

468 Getafe-Griñon-Serranillo del Valle

¡APROVECHE LA OPORTUNIDAD!

Gestionamos su compra de vivienda y su financiación, le ofreceremos un abanico de posibilidades de financiación de entre las cuales podrá elegir la que mejor se adapte a sus necesidades. No tendrá que preocuparse de nada, nos encargamos de toda la tramitación.

SOLICITE INFORMACIÓN SIN COMPROMISO.

Llámenos al 660550320, Martin Garrido

También podemos atenderle presencialmente en nuestras oficinas:

---