



## Inmobiliaria Martín

C/ Galicia, 19  
Fuenlabrada

phone: 660550320  
phone 2: 912627788  
e-mail: isabelino.m@hotmail.com

**Reference:** 119-V-2022-ILL

**Property type:** Chalet

**Sale/rent:** For sale

**Price:** 263.000 €

**Condition:** Buen estado



**Address:** BLASCO IBAÑEZ

**Floor:** 0

**Town:** Illescas

**Province:** Toledo

**Postal code:** 25200

**Zone:** CENTRO



**Sqm built:** 288  
**Living area:** 0  
**Plot sq.meters:** 185  
**Sqm terrace:** 0  
**Bedrooms:** 4  
**Bathrooms:** 2  
**Toilets:** 2  
**Cupboards:** 4

**Elevator:** no  
**Swimming pool:** yes  
**Garages:** 1  
**Terraces:** 0  
**Storage room:** no  
**Garden:** no  
**Courtyard:** no  
**Furnished:** no

**Floor:** scaffold  
**Air conditioner:**  
**Hot water:**  
**Fuel:**  
**Orientation:** southeast  
**Antiquity:**  
**Outward/Inward:** outward  
**Community fees/month:** 0

---

**Description:**

**! ¡VENTA DE CHALET- ¡ADOSADO UNIFAMILIAR EN MUNICIPIO DE ILLESCAS, ZONA NUEVA! VIVIENDA DE 280 m2 CONSTRUIDOS, DISTRIBUIDA EN 4 ALTURAS:**

**PLANTA BAJA- CALLE:** cuenta con hall distribuidor donde encontramos escaleras de acceso a planta primera, aseo, cocina amplia amueblada, amplio salón-comedor con acceso a patio trasero y porche.

**PLANTA PRIMERA:** pasillo distribuidor, 4 dormitorio, 2 baños completo, uno el dormitorio principal.

**PLANTA SEGUNDA - BUHARDILLA:** polivalente: para uso de ocio, gimnasio, salón tv, etc.

**PLANTA SEMISOTANO-** garaje amplio para tres coches, bodega con decoración rustica, barra de de bar con bonita de duración y baño. Rampa de acceso con poco desnivel.

La vivienda cuenta con acabados de primeras calidades como suelos de tarima y gres en bodega, ventanas de aluminio color chocolate, pintura lisa, rejas en ventanas y puertas, carpintería interior de roble, puerta exterior blindada, Cuatro armarios empotrados uno por dormitorios, aparato de a/acondicionados (Split), Situado en una de las mejor zonas del municipio, cuenta con todos los servicios próximos a la vivienda como supermercados, parques infantiles, colegios, institutos, parada de autobús, buena comunicación, con carreteras de acceso y salida del municipio.

**¡APROVECHE LA OPORTUNIDAD!**

Gestionamos su compra de vivienda y su financiación, le ofreceremos un abanico de posibilidades de financiación de entre las cuales podrá elegir la que mejor se adapte a sus necesidades. No tendrá que preocuparse de nada, nos encargamos de toda la tramitación.

**SOLICITE INFORMACIÓN SIN COMPROMISO.** Llámenos al 660550320, Martin Garrido También podemos atenderle presencialmente en nuestras oficinas:

---