Inmobiliaria Martín

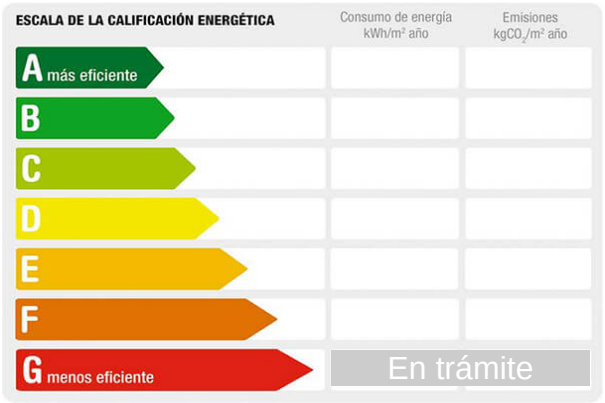
C/ Galicia, 19
Fuenlabrada

Teléfono: 660550320
Teléfono 2: 912627788
e-mail: isabelino.m@hotmail.com

Referencia:	**105-28945**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**345.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Serranillos del Valle
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28979
Zona:	Nueva



M² construidos:	250	**Suelo de:**	gres	**Metros de parcela:**	437
Garajes:	3	**Dormitorios:**	4	**Orientación:**	suroeste
Baños:	4	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	5

Descripción:

Bonito, acogedor y tranquilo chalet pareado, con múltiples mejoras, en la localidad de Serranillos del Valle.

La vivienda está situada en una parcela de 437m², con una superficie construida de 250m², distribuidos en 3 plantas.

Planta Sótano: con capacidad para 3 coches, acondicionada como salón de juegos, con zona de estar y de comedor y con una superficie de 60m².

Planta Baja: Se accede a ella a través de un coqueto porche de bienvenida, en la que encontramos una espaciosa cocina (completamente amueblada), con acceso a un acogedor y luminoso porche acristalado, que da paso a la parcela trasera con vistas a la piscina. Amplio salón con espaciosas zonas de estar y comedor, habitación doble y baño de cortesía con ducha.

Planta Primera: Gran dormitorio principal con baño completo amueblado con ducha. 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y baño amueblado con bañera.

La vivienda está en perfecto estado de conservación. Tiene contraventanas en la primera planta y toldos en toda la vivienda. Aire acondicionado en el salón y dos dormitorios. Calefacción por gasoil.

Parcela completamente solada, diferenciando la zona de piscina, que es de obra, de gresite, de 32 m².

En el tejado hay 104m² disponibles para instalar placas solares.

Serranillos del Valle tiene una población joven, con todo tipo de servicios y muy bien comunicada por M-404 y acceso directo a la radial AP-41, que comunica con la radial 5, enlazando con la carretera de Extremadura y la M-40 además de contar con varias líneas de autobuses.
Publicidad